

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2018 год по адресу мкр. 15 дом 22

Параметры формы				
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	992 269
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	6 915 074
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	4 149 044
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	2 074 522
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	691 507
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	6 782 837
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	6 692 897

13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	0
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	29 202
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	60 737
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	6 782 837
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 214 445

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг).

21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			
	ТО узлов учета теплотенергии			
	Дератизация			
	АВР			
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			
	Вывоз ТБО			
	Расчетно-кассовое обслуживание			
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			
	Тех.обслуживание общедомового имущества			
	Ремонт общедомового имущества			
	Расходная часть по управлению			

22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
	Обслуживание лифтов			1 531 200
	ТО узлов учета теплотенергии			163 720
	Дератизация			11 880
	АВР			562 908
	Автоуслуги(чистка и вывоз снега)			41 018
	Вывоз ТБО			622 628
	Расчетно-кассовое обслуживание			536 280
	ФОТ (санитарно-технический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы)			1 732 993
	Тех.обслуживание общедомового имущества			473 216
	Ремонт общедомового имущества			122 336
	Налоги, сборы, страховые взносы			446 909
	Услуги связи, обслуживание оргтехники и интернет ресурсов			70 642
	Материалы			286 492
	Расходная часть по управлению			1 115 834

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	0
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	0
25.	Единица измерения	-	Единица измерения	0
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0

29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 534 637
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 153 703

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*

37.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	
	Отопление			
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			
	Компонент теплоэнергия			
	ХВС			
	Водоотведение			
	Электроэнергия			
	Утилизация ТБО			
38.	Единица измерения	-	Единица измерения	
	Отопление			Гкал
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			куб.м
	Компонент теплоэнергия			Гкал/куб.м
	ХВС			куб.м

	Водоотведение			куб.м
	Электроэнергия			кВт
	Утилизация ТБО			куб.м/чел. в мес
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
	Отопление			4 241
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			3 285
	Компонент теплоэнергия			197
	ХВС			32 382
	Водоотведение			35 667
	Электроэнергия			761 568
	Утилизация ТБО			1 382
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
	Отопление			5 710 344
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			551 929
	Компонент теплоэнергия			1 442 422
	ХВС			883 203
	Водоотведение			1 428 590
	Электроэнергия			1 240 859
	Утилизация ТБО			117 449
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
	Отопление			5 293 028
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			534 977
	Компонент теплоэнергия			1 392 261
	ХВС			837 337
	Водоотведение			1 341 674
	Электроэнергия			1 227 949
	Утилизация ТБО			128 505
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
	Отопление			1 364 445
	ГВС:			
	Компонент теплоноситель			57 922
	Компонент теплоэнергия			192 693
	ХВС			119 740
	Водоотведение			225 818
	Электроэнергия			187 220
	Утилизация ТБО			5 864
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			7 257 740
	ГВС			95 132

	ХВС			1 377 116
	Водоотведение			1 511 280
	Электроэнергия			1 321 388
	Утилизация ТБО			110 238
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			6 913 036
	ГВС			95 132
	ХВС			1 270 986
	Водоотведение			1 268 635
	Электроэнергия			1 315 117
	Утилизация ТБО			109 819
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
	Отопление			1 568 360
	ГВС			0
	ХВС			275 701
	Водоотведение			400 215
	Электроэнергия			143 924
	Утилизация ТБО			9 705
46.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
	Отопление			0
	ГВС			0
	ХВС			0
	Водоотведение			0
	Электроэнергия			0
	Утилизация ТБО			0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
-----	----------------------------------	------	----------------------------------	---

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0